

Obecné zastupiteľstvo v Sikeničke v súlade s ustanovením §6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami §7 ods. 4, §12 ods. 2, 3, §16 ods.2, §17 ods. 2, 3, §20 ods. 2, §21 ods. 2, §29, §36, § 59, zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

*vydáva*

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE SIKENIČKA č. 1/2011  
o miestnych daniach na území obce Sikenička**

**ÚVODNÉ USTANOVENIE**

**§ 1**

Obecné zastupiteľstvo v Sikeničke podľa §11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **rozhodlo**, že v nadväznosti na §98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len zákon),

*zavádza*

s účinnosťou od 1. januára 2011 **miestne dane** na kalendárny rok 2012, ktorý je zdaňovacím obdobím.

**§ 2**

**Druhy miestnych daní**

Miestnymi daňami na území obce Sikenička sú:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za nevýherné hracie prístroje

**§ 3**

**Zdaňovacie obdobie**

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §2 ods. 1, písm. a) až d) tohto VZN je kalendárny rok.

**Článok I.**

**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

**§ 4**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov

- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov)

## § 5

### Predmet dane z pozemkov

Predmetom dane z pozemkov podľa tohto VZN sú pozemky na území obce Sikenička v tomto členení :

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady
- b) trvalé trávnaté porasty
- c) záhrady
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
- e) zastavané plochy a nádvoría
- f) stavebné pozemky
- g) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov

## § 6

### Sadzba dane z pozemkov

Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce v zmysle § 8 ods. 2 zákona sa upravuje nasledovne :

- |  |                        |
|--|------------------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady                         | 0,30 % zo základu dane |
| b) trvalé trávnaté porasty   | 0,30 % zo základu dane |
| c) záhrady   | 0,25 % zo základu dane |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy                     | 0,30 % zo základu dane |
| e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,25 % zo základu dane |
| f) zastavané plochy a nádvoría                                       | 0,25 % zo základu dane |
| g) stavebné pozemky  | 0,25 % zo základu dane |
| h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov                          | 0,25 % zo základu dane |

**Hodnota pôdy** v € za m<sup>2</sup> je pre našu obec podľa počtu obyvateľov pre

- |   |             |
|---|-------------|
| a) záhrady                                  | 1,327 €     |
| b) zastavané plochy a nádvoría              | 1,327 €     |
| c) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov | 1,327 €     |
| d) stavebné pozemky                         | 13,27 € !!! |

**Hodnota ornej pôdy** v Sikeničke pre účely dane z nehnuteľnosti je za m<sup>2</sup> **0,557 €**

**Hodnota trvalých trávnatých porastov** v Sikeničke pre účely dane z nehnuteľnosti je za m<sup>2</sup> **0,151 €**

## § 7

### Predmet dane zo stavieb

Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné

rozhodnutie, a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

## § 8

### Sadzba dane zo stavieb

Ročná sadzba dane zo stavieb na území obce v zmysle §12 ods. 2 zákona sa upravuje nasledovne:

- a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby za každý aj začatý m<sup>2</sup> je **0,033 €**,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej, ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu, za každý aj začatý m<sup>2</sup> je **0,132 €**,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu za každý aj začatý m<sup>2</sup> je **0,099 €**,
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov, za každý aj začatý m<sup>2</sup> je **0,132€**,
- e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu, za každý aj začatý m<sup>2</sup> je **0,165 €**,
- f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, za každý aj začatý m<sup>2</sup> je **0,50 €**,
- g) ostatné stavby, za každý aj začatý m<sup>2</sup> je **0,033 €** (staré pivnice)

**Sadzby** dane podľa § 12 ods.3) zákona sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách o **0,75%** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## § 9

### Predmet dane z bytov

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

## § 10

### Sadzba dane z bytov

Ročná sadzba dane podľa § 4 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa upravuje nasledovne:

Byty a nebytové priestory, za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru je **0,132 €**

## § 11 Oslobodenie dane z nehnuteľností

- 1) Správca dane ustanovuje, že poskytne **oslobodenie od dane pozemkov** na:
  - a) pozemky na ktorých sú cintoríny, domy smútku a rozptylové lúky
  - b) časti pozemkov, na ktorých sú meračské znaky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu el. energie, stĺpy telekomunikačného vedenia
  - c) pozemky verejne prístupných parkov a priestory športovísk
  - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacich verejnej doprave
  - e) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- 2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje **oslobodenie od dane zo stavieb** na:
  - a) stavby súžiacim školám a školským zariadeniam
  - b) stavby a ich časti slúžiace výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkví, stavby a ich časti slúžiace na úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví
- 3) Oslobodenie resp. zníženie dane preukazuje daňovník nasledovne:
  - a) podľa §11 ods. 1, písm. b) dokladom o umiestnení zariadenia

## § 12 Platenie dane z nehnuteľností

- 1) Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná v troch rovnakých splátkach, a to najneskôr do:
  - a) prvá splátka do 31 marca bežného roka,
  - b) druhá splátka do 30 júna bežného roka,
  - c) tretia splátka do 30 septembra bežného roka, za ktorý sa daň vyrubuje.
- 2) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje **17,00 €** a právnickej osobe **166,00 €**, je splatná naraz do 31. marca.
- 3) Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je to uvedené v predchádzajúcom odseku.

## Článok II. DAŇ ZA PSA

### § 13 Predmet dane za psa

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- 2) Predmetom dane za psa nie je:
  - a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely
  - b) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osobe.

**§ 14**  
**Sadzba dane za psa**

Daň za každého jedného psa je za kalendárny rok **4,00 €**.

**§ 15**  
**Spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti**  
**a spôsob platenie dane za psa**

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť na predpísanom tlačive, vznik daňovej povinnosti za psa staršieho ako 3 mesiacov správcovi dane za psa do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- 2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 3) Daňovník je povinný daň za psa na základe oznámenia zaplatiť, poštovou poukážkou, prevodom v prospech príslušného účtu alebo do pokladnice obce, najneskôr do obdobia uvedeného v § 15, ods. 1) a 2) tohto VZN.
- 4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane na predpísanom tlačive najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, podľa § 26 zákona, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

**Článok III.**  
**DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

**§ 16**  
**Predmet dane za užívanie verejného priestranstva**

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva, je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce
- 3) Osobitné užívanie verejného priestranstva je:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
  - b) umiestnenie predajného zariadenia
  - c) umiestnenie skládky

**§ 17**  
**Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva**

- 1) Sadzba dane za umiestnenie zariadenia podľa §16 ods. 3, písm. a) za každý použitý m<sup>2</sup> verejného priestranstva je **1,659 €** na jeden deň.

- 2) Sadzba dane za umiestnenie zariadenia podľa §16 ods. 3, písm. b) za každý použitý m<sup>2</sup> verejného priestranstva je **1,00 €** na hodinu.
- 3) Sadzba dane za umiestnenie zariadenia podľa §16 ods. 3, písm. c) za každý použitý m<sup>2</sup> verejného priestranstva je **0,331 €** na jeden deň.

## **§ 18**

### **Oznamovacia povinnosť a platenie dane za užívanie verejného priestranstva**

- 1) Daňovník je povinný osobne, ústne oznámiť užívanie verejného priestranstva najneskôr v deň začatia užívania verejného priestranstva.
- 2) Daň podľa §17 tohto VZN sa platí v deň vydania príslušného povolenia do pokladnice obce na obecnom úrade.

## **Článok IV.**

### **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

## **§ 19**

### **Predmet dane za nevýherné hracie prístroje**

- 1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
- 2) Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové programy
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

## **§ 20**

### **Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje**

Daň za každý jeden nevýherný hrací prístroj je **70,00 €** za kalendárny rok.

## **§ 21**

### **Spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti a spôsob platenie dane za nevýherné hracie prístroje**

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť na predpísanom tlačive, vznik daňovej povinnosti za nevýherné hracie prístroje správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za nevýherné hracie prístroje na zdaňovacie obdobie, alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za nevýherné hracie prístroje na zdaňovacie obdobie splatné bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

- 3) Daňovník je povinný daň za nevýherné hracie prístroje na základe oznámenia zaplatiť, poštovou poukážkou, prevodom v prospech príslušného účtu alebo do pokladnice obce, najneskôr do obdobia uvedeného v § 21, ods. 1) a 2) tohto VZN.
- 4) Ak daňová povinnosť za nevýherné hracie prístroje zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane na predpísanom tlačive najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti za nevýherné hracie prístroje, podľa § 57 ods. 3, zákona, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

## **Článok V.**

### **Prechodné a záverečné ustanovenie**

#### **§ 22**

- 1) Daňovník dane z nehnuteľností podľa tohto VZN je povinný podať daňové priznanie prvýkrát do 28. februára bežného roka okrem daňovníkov, ktorým oslobodenie a úľavy zostávajú v platnosti podľa:
  - a) Oslobodenia od domovej dane podľa vyhlášky č. 14/1968 Zb. o úľavách na domovej dani v znení neskorších predpisov až do uplynutia lehoty na oslobodenie,
  - b) Oslobodenie od dane zo stavieb podľa § 9 ods. 1 písm. g) zákona č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov do uplynutia lehoty na oslobodenie,
  - c) Oslobodenie od dane z bytov podľa § 11c ods. 1 zákona č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov do uplynutia lehoty na oslobodenie.

Schválené: 08.12.2011

Vyvesené: 12.12.2011

Zvesené:

Nadobúda účinnosť: 01.01.2012

Grófová Katarína  
starostka obce

**Dôvodová správa  
k VZN k dani z nehnuteľnosti**

**Sadzby daní z nehnuteľností na rok 2012**

**I. Daň z pozemkov**

| <b>P. č</b> | <b>Druh pozemku</b>                                   | <b>Zákl. sadzba (%)<br/>Rok 2012</b> | <b>Zákl. sadzba (€/m<sup>2</sup>)<br/>Rok 2012</b> | <b>Zákl. sadzba €/ha</b> |  |
|-------------|---|--------------------------------------|--|--------------------------|--|
| 1           | § 6 ods. 1 písm. a)<br>orná pôda, vinice, ovocné sady | <b>0,30</b>                          | <b>0,0016</b>                                      | <b>16,71</b>             |  |
| 2           | §6 ods. 1 písm. b)<br>trávnaté porasty,               | <b>0,30</b>                          | <b>0,000453</b>                                    | <b>4,533</b>             |  |
| 3           | § 6 ods. 1 písm. c)<br>záhrady                        | <b>0,25</b>                          | <b>0,00331</b>                                     | <b>33,175</b>            |  |
| 4           | § 3 ods. 1 písm. d)<br>lesné pozemky                  | <b>0,25</b>                          | <b>0,132</b>                                       | <b>132,70</b>            |  |
| 5           | § 3 ods. 1 písm. f)<br>zastavané plochy, nádvoria     | <b>0,25</b>                          | <b>0,00331</b>                                     | <b>33,175</b>            |  |
| 6           | § 3 ods. 1 písm. g)<br>stavebné pozemky               | <b>0,25</b>                          | <b>0,03317</b>                                     | <b>331,75</b>            |  |
| 7           | § 3 ods. 1 písm. h)<br>ostatné plochy                 | <b>0,25</b>                          | <b>0,00331</b>                                     | <b>33,175</b>            |  |